overzicht van de stimuli

voor professionelen

om duurzaam renoveren te promoten

25 maart 2014

Hoe kan duurzaam renoveren in Brussel gestimuleerd worden?

Joke DOCKX, hoofd van de onderafdeling « Promotie van Duurzame Gebouwen »

BRUXELLES ENVIRONNEMENT
IBGE - INSTITUT BRUXELLOIS POUR LA GESTION DE L'ENVIRONNEMENT

Aperçu des incitants principaux

1. Le facilitateur bâtiment durable
2. Le guide bâtiment durable
3. Le Référentiel B
4. Les formations bâtiment durable
5. Les Bâtiments exemplaires
6. Le programme PLAGE
7. Les primes énergie
8. Alliance Economie - Emploi - Environnement

1. Le facilitateur bâtiment durable

- Assistance gratuite et pluridisciplinaire d'experts indépendants, à toute étape de votre projet

- Pour les PROFESSIONNELS:

  Maître d'ouvrage, concepteur, gestionnaire, responsable technique, installateur, …

- Que votre projet concerne:
  - Un petit ou un grand bâtiment
  - Une rénovation ou du neuf
  - Le secteur tertiaire, le logement collectif ou autre

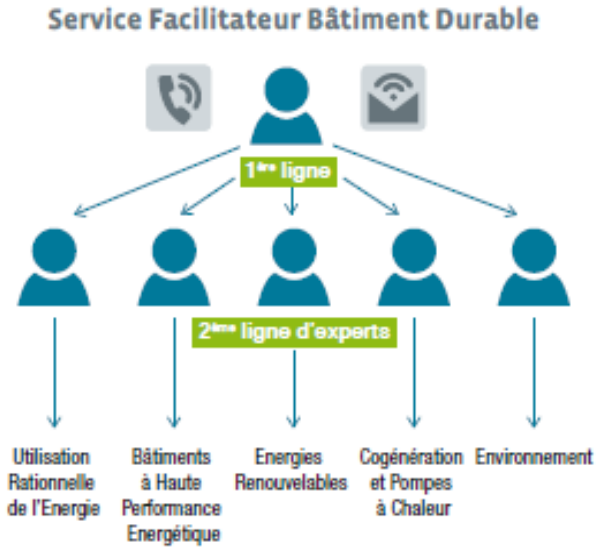
Des questions en matière de bâtiment durable?

1. Le facilitateur bâtiment durable

- <u>les domaines d'expertise:</u>
  - Utilisation rationnelle de l'énergie et gestion énergétique
  - Bâtiments à haute performance énergétique
  - Énergies renouvelables
  - Cogénération et pompes à chaleur
  - Environnement: matériaux, gestion de l'eau, confort et santé, mobilité, …

Des questions en matière de bâtiment durable?

1. Le facilitateur bâtiment durable



CONTACTEZ LE FACILITATEUR BATIMENT DURABLE

0800 85 775

facilitateur@environnement.irisnet.be
facilitator@leefmilieu.irisnet.be

Faites appel au facilitateur !

2. Guide Bâtiment Durable

- Outil d'aide à la conception

soutenir la conception et la réalisation de bâtiments à haute qualité environnementale prenant également en compte la qualité de vie des occupants, ainsi que la faisabilité économique.

Logements & bureaux de toute taille, dans contexte urbain

Rénovation & nouvelle construction

de la première esquisse à la mise en œuvre

Approche de conception globale et intégrée

Solutions techniques spécifiques adaptées au projet et à son environnement

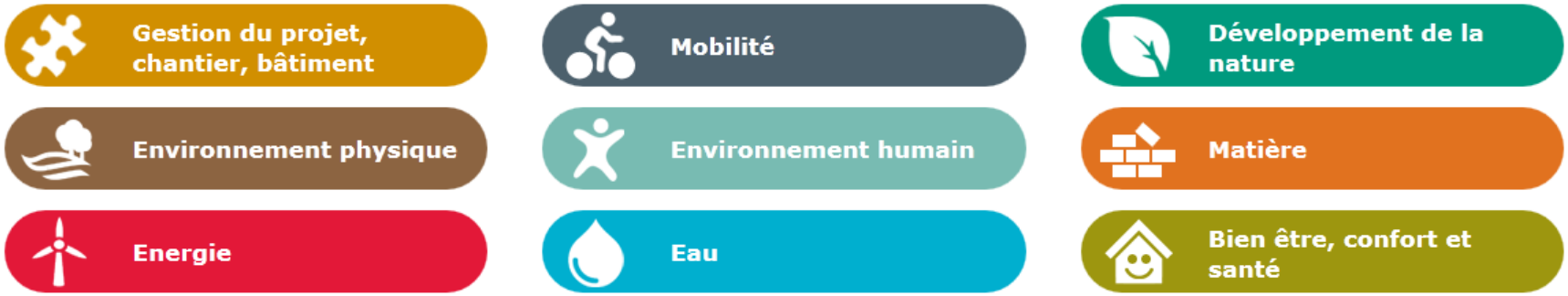
- Public cible

architectes, bureaux d'étude, maîtres de l'ouvrage professionnels,…

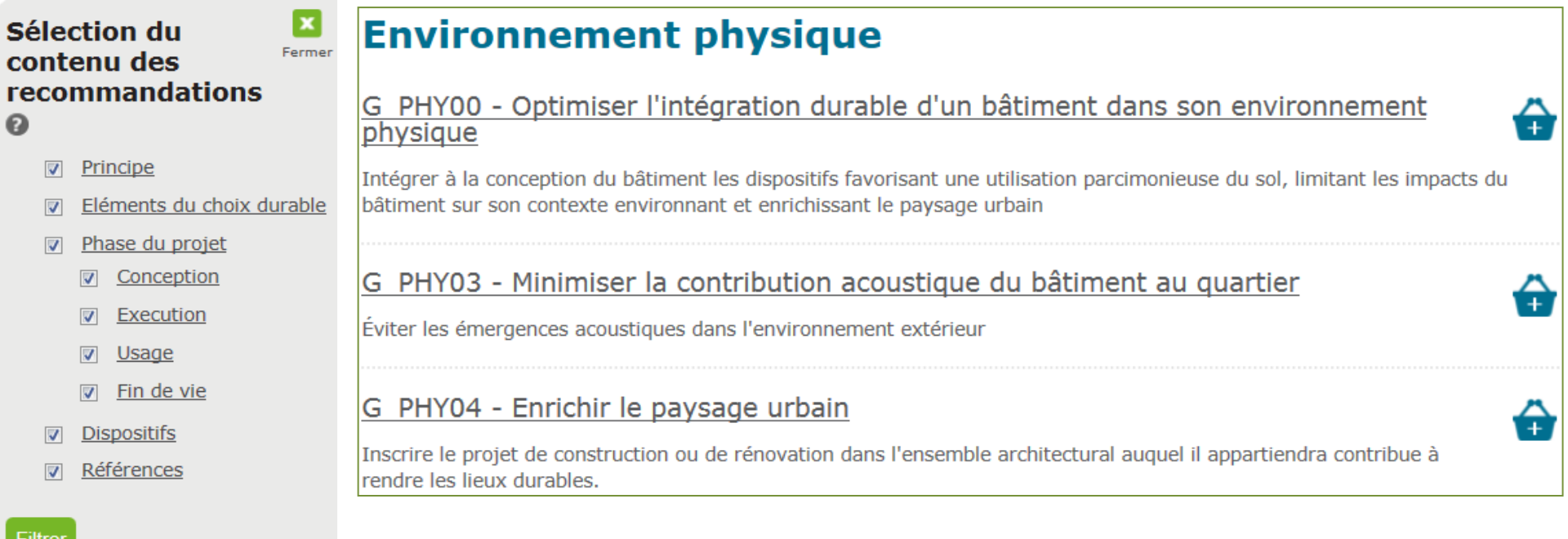
outil bilingue Français – Néerlandais

2. Guide Bâtiment Durable

- 9 thématiques



- Une série de recommandations par thématique, actuellement 50 au total

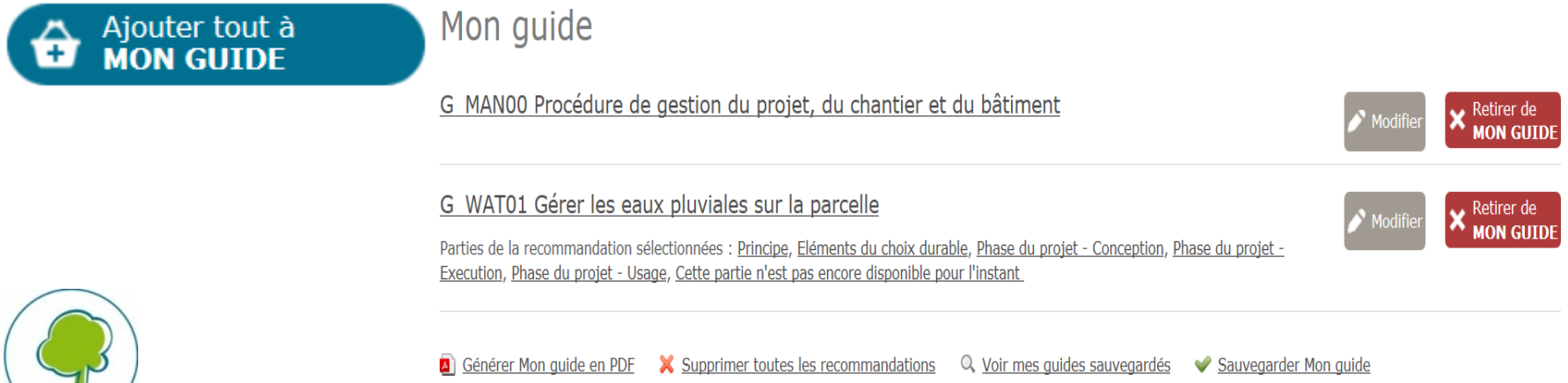

Sélection du contenu des recommandations
Fermer
Principe
Eléments du choix durable
Phase du projet
Conception
Execution
Usage
Fin de vie
Dispositifs
Références
Filtrer
Environnement physique
G_PHY00 - Optimiser l'intégration durable d'un bâtiment dans son environnement physique
Intégrer à la conception du bâtiment les dispositifs favorisant une utilisation parcimonieuse du sol, limitant les impacts du bâtiment sur son contexte environnant et enrichissant le paysage urbain
G_PHY03 - Minimiser la contribution acoustique du bâtiment au quartier
Éviter les émergences acoustiques dans l'environnement extérieur
G_PHY04 - Enrichir le paysage urbain
Inscrire le projet de construction ou de rénovation dans l'ensemble architectural auquel il appartiendra contribue à rendre les lieux durables.

2. Guide Bâtiment Durable

- Online vidéo « mode d'emploi »

- Différents mode de recherche
  - Recherche par thématique
  - Recherche par paroi et systèmes
  - Recherche par mots clé

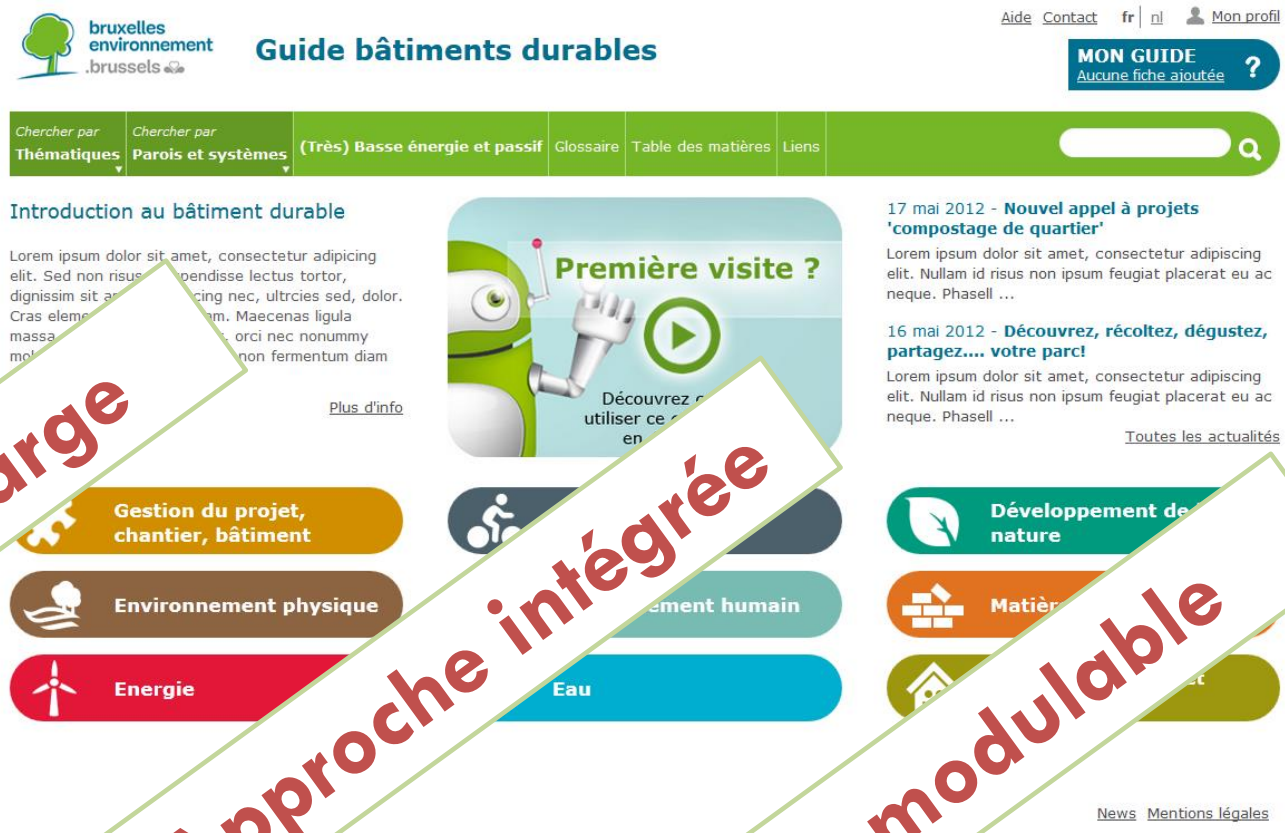
- Outil web dynamique
  - Liens entre les recommandations
  - Liens vers différents outils
  - Génération de de guides personnalisés


Ajouter tout à
MON GUIDE
Mon guide
G_MAN00 Procédure de gestion du projet, du chantier et du bâtiment
Modifier
Retirer de
MON GUIDE
G_WAT01 Gérer les eaux pluviales sur la parcelle
Modifier
Retirer de
MON GUIDE
Parties de la recommandation sélectionnées : Principe, Eléments du choix durable, Phase du projet - Conception, Phase du projet - Execution, Phase du projet - Usage, Cette partie n'est pas encore disponible pour l'instant
Générer Mon guide en PDF
Supprimer toutes les recommandations
Voir mes guides sauvegardés
Sauvegarder Mon guide

Guide Bâtiment Durable – où le trouver ?

www.bruxellesenvironnement.be/guidebatimentdurable

www.leefmilieubrussel.be/gidsduurzamegebouwen


bruxelles environnement .brussels
Guide bâtiments durables
Aide Contact fr | nl Mon profil
MON GUIDE
Aucune fiche ajoutée
Chercher par Thématiques
Chercher par Parois et systèmes
(Très) Basse énergie et passif
Glossaire
Table des matières
Liens
Introduction au bâtiment durable
Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipicing elit. Sed non risus
pendisse lectus tortor, dignissim sit a
cing nec, ultrcies sed, dolor. Cras eleme
m. Maecenas ligula massa
orci nec nonummy mol
non fermentum diam
Plus d'info
Première visite ?
Découvrez
utiliser ce
en
17 mai 2012 - Nouvel appel à projets 'compostage de quartier'
Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam id risus non ipsum feugiat placerat eu ac neque. Phasell ...
16 mai 2012 - Découvrez, récoltez, dégustez, partagez.... votre parc!
Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Nullam id risus non ipsum feugiat placerat eu ac neque. Phasell ...
Toutes les actualités
Gestion du projet, chantier, bâtiment
Environnement physique
Energie
ement humain
Eau
Développement de nature
Matièr
News Mentions légales
t & Web design by defimedia , powered by AToms

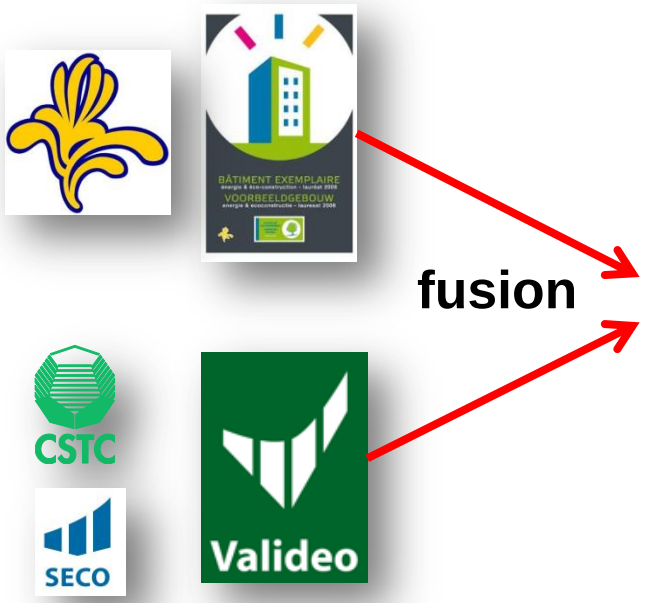
Contenu large

Approche intégrée

modulable

3. Et bientôt – Ref B
une référence belge en construction durable

= nouvel outil belge pour la labellisation et certification des Bâtiments Durables



Maatstaf

« Ref B »

RÉGION WALLONNE

compatibilité

breeam

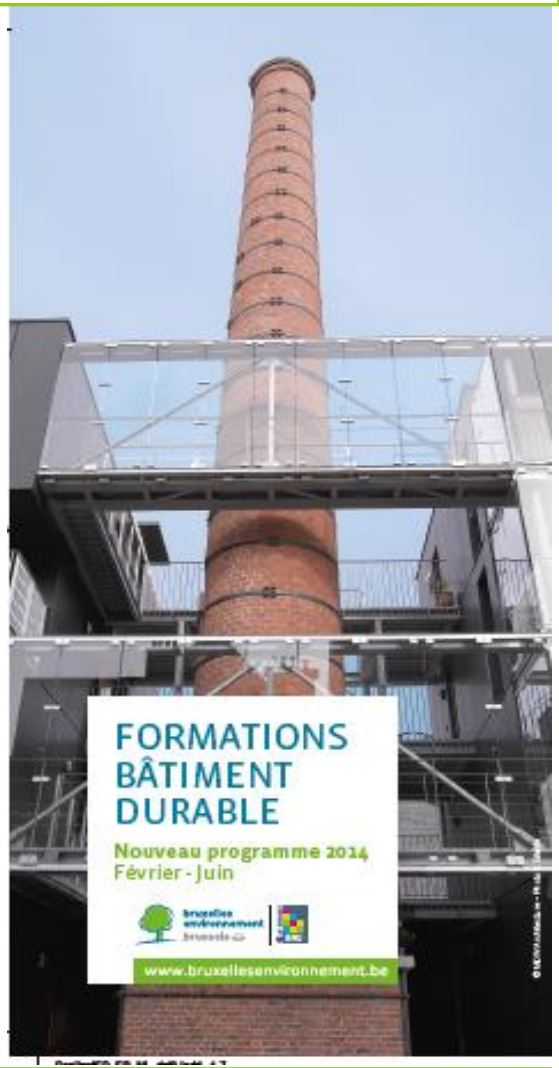
- *Système de certification (> 1 000 m²)*
- *Système de labellisation (< 1 000 m²)*
- *Outil d'auto-évaluation*

REFERENTIEL B

Référentiel :
- Critères
- Méthode d'évalution
- Cotation

4. Formations bâtiment durable

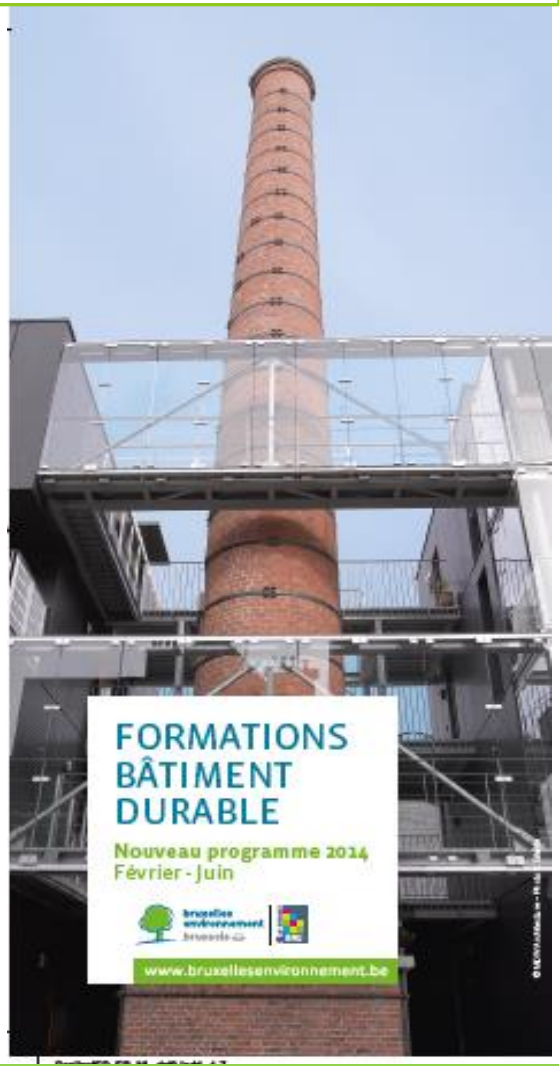
- Bâtiment durable de A à Z
- rénovation passive et (très) basse énergie
- Énergie dans le bâtiment de A à Z
- Matériaux durables
- acoustique
- Toitures vertes
- Gestion des eaux pluviales sur la parcelle
- Gestion de chantier plus durable
- …



Formations bâtiment durable

Programme complet et inscriptions:

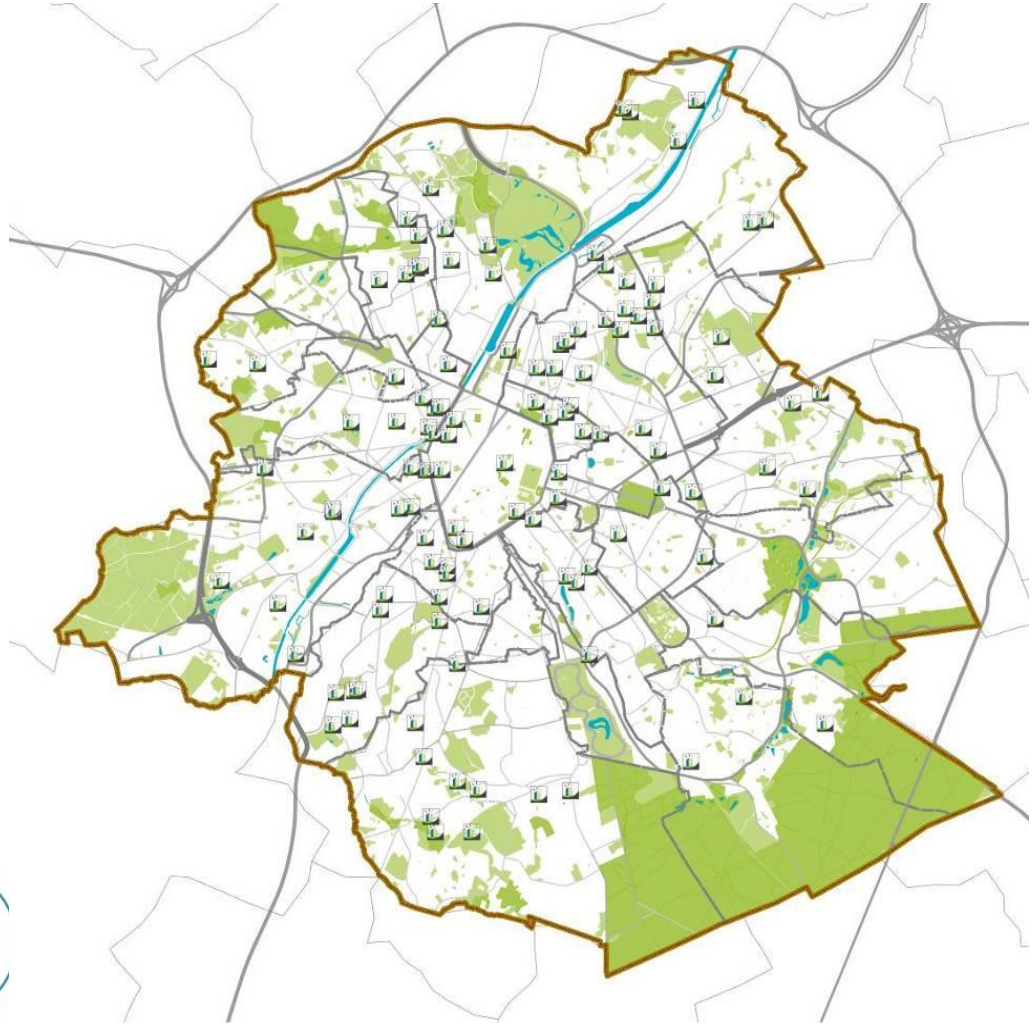
www.bruxellesenvironnement.be/formationsbatidurable
www.leefmilieubrussel.be/opleidingendubo



Plus que 17.000 heures de formations pour les professionnels en 2013 !

5. Bâtiments exemplaires

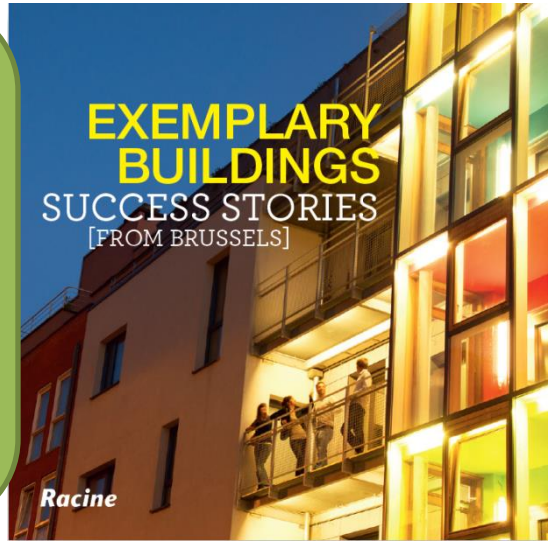
Carte interactive des projets:



BRUXELLES ENVIRONNEMENT
INFO FICHES-BÂTIMENTS EXEMPLAIRES 2007
CAMELEON [025] :
UN BATIMENT COMMERCIAL ECO-CONSTRUIT EN MILIEU URBAIN
COMMERCE ET CRECHE - CONSTRUCTION NEUVE
BUREAUX VAN VOLXEM [032] :
UN PROJET INSCRIT DANS LA VILLE VERS UN PROJET DURABLE
COMMERCES et BUREAUX – CONSTRUCTION NEUVE
EN CHIFFRES

5. Bâtiments exemplaires

Exemplary Buildings: Success Stories from Brussels
Bernard Deprez and Jean Cech
29,95 € | october 2012 | Soft cover with flaps | Colour illustrations
247 x 247 mm | 232 pages | ISBN en 978 2 87386 800 0 |
ISBN fr 978 2 87386 798 0
ISBN NL 978 2 87386 799 7



Fiches techniques

Visites de site

Valorisation d'expérience

www.bruxellesenvironnement.be/batimentsexemplaires

6. Programme Local d'Actions de l'Energie - PLAGE

Public-cible : gros gestionnaire de patrimoine

Démarche :

- Cadastre et comptabilité
- Plan d'actions
  - Définition
  - Mise en œuvre
- Suivi et analyse des résultats

PLAGE

Plan Local d'Action
pour la Gestion Énergétique

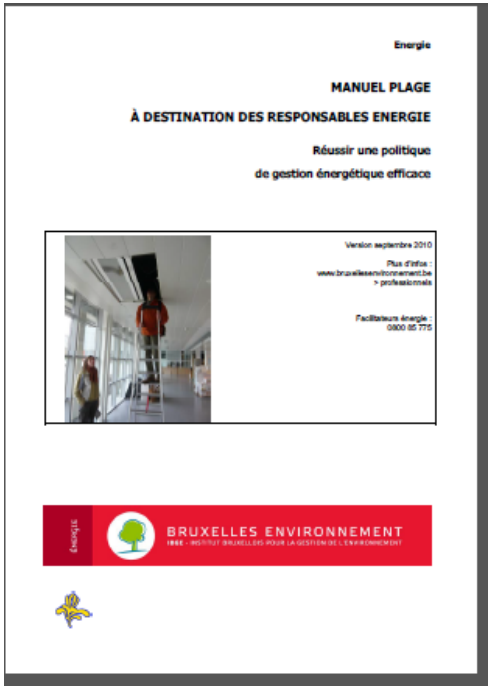
Plan voor Lokale Actie
voor het Gebruik van Energie

6. Programme Local d'Actions de l'Energie - PLAGE

Résultats:

- Baisse des consommations en combustibles d'environ 15 %
- stabilisation voire réduction jusqu'à 4% des consommations d'électricité

- 2 modes d'emploi: un pour décideurs, un pour responsables énergie



PLAGE

Plan Local d'Action
pour la Gestion Énergétique

Plan voor Lokale Actie
voor het Gebruik van Energie

7. Primes énergie

Soutien financier aux investissements économiseur d'énergie

Tableau synthétique des primes 2014 pour les bâtiments résidentiels
A : Primes aux Études & Audits
B : Isolation et ventilation
C - Chauffage performant
D - Energies renouvelables
E - Investissements énergétiquement performants
F : Électroménagers performants

8. Alliance économie emploi environnement

Quoi?

Faire de l'amélioration de l'environnement, une source d'opportunités économiques et de création d'emplois

Pourquoi?

150.000 nouveaux habitants vers 2020

70.000 nouvelles unités de logements

Intérêt croissant pour travaux de rénovation

8. Alliance économie emploi environnement

Comment?

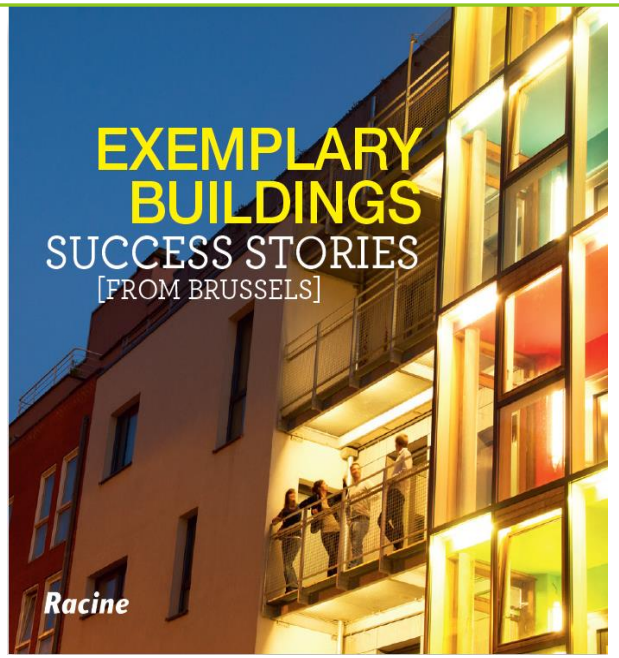
Unir acteurs bruxellois avec influence sur l'offre

Plus que 130 participants - Identification de 64 actions

réalisations?

- 12.200 m² de centres de formation en construction durable
- 184.000 heures de formation donnés
- 1800 entreprises ou indépendants touchés
- …

Questions?



jdockx@leefmilieu.irisnet.be

More informations: